



1 Vicente Zorrilla número trecientos cinco, Compañía Baja,  
2 ciudad y comuna de La Serena, doña **AÍDA DEL CARMEN**  
3 **GÁLVEZ MUÑOZ**, cédula nacional de identidad número cuatro  
4 millones doscientos setenta y cinco mil quinientos treinta y uno,  
5 guion uno, chilena, viuda, pensionada, domiciliada en calle  
6 Roosevelt número ochocientos ochenta y ocho, Población  
7 Huanhualí, comuna y ciudad de La Serena; doña **FLORINDA**  
8 **DEL ROSARIO GÁLVEZ MUÑOZ**, también conocida como  
9 **FLORIDA DEL ROSARIO GÁLVEZ MUÑOZ**, cédula nacional  
10 de identidad número tres millones setecientos noventa y un mil  
11 cuarenta y dos guion dos, chilena, viuda, pensionada,  
12 domiciliada en calle General Novoa número uno, comuna y  
13 ciudad de La Serena; don **SALVADOR GÁLVEZ MUÑOZ**,  
14 cédula nacional de identidad número cuatro millones quinientos  
15 cuarenta y siete mil setecientos veintitrés guion uno, chileno,  
16 viudo, agricultor, domiciliado en calle Independencia número  
17 ciento cuarenta y cuatro, Las Compañías, comuna y ciudad de  
18 La Serena; don **LINO ARMANDO GÁLVEZ MUÑOZ**, cédula  
19 nacional de identidad número tres millones ciento treinta y  
20 cinco mil novecientos sesenta guion cero, chileno, casado,  
21 pensionado, domiciliado en calle Maihuén número cinco mil  
22 cuatrocientos cuarenta, Villa La Florida, comuna y ciudad de La  
23 Serena; don **RAÚL DE JESÚS GÁLVEZ MUÑOZ**, cédula  
24 nacional de identidad número cuatro millones seiscientos  
25 setenta y tres mil cuatrocientos setenta y cinco guion cero,  
26 chileno, casado, comerciante, domiciliado en calle Teniente  
27 Merino número dos mil trescientos diez, Compañía Baja,  
28 comuna y ciudad de La Serena; don **ANTONIO DEL ROSARIO**  
29 **VEGA GALLARDO**, cédula nacional de identidad número  
30 cuatro millones seiscientos veinte mil quinientos setenta y cinco



1 guion ocho, chileno, casado, pensionado, domiciliado en  
2 pasaje Todos los Santos número dos mil ciento setenta y siete,  
3 Peñuelas Alto, Coquimbo, de paso en esta, quien comparece  
4 en su calidad de administrador de los bienes propios de su  
5 cónyuge; don **GABRIEL CALIXTO GÁLVEZ MUÑOZ**, cédula  
6 nacional de identidad número cuatro millones novecientos  
7 ochenta y siete mil setecientos treinta y uno guion cinco,  
8 chileno, casado, paramédico, domiciliado en calle Ñuble  
9 número ochocientos setenta y uno, Tierras Blancas, ciudad y  
10 comuna de Coquimbo, de paso en esta; don **RENÁN JAIME**  
11 **GALLARDO GÁLVEZ**, cédula de identidad número seis millones  
12 cuatrocientos treinta mil novecientos veintiocho guion cinco,  
13 chileno, casado, Asistente Judicial, domiciliado en calle Manuel  
14 Bulnes número tres mil seiscientos treinta y nueve de la  
15 comuna y ciudad de La Serena; don **RENÉ SALVADOR**  
16 **GALLARDO GÁLVEZ**, cédula nacional de identidad número seis  
17 millones cuatrocientos treinta mil novecientos veintinueve guion  
18 tres, chileno, casado, comerciante, domiciliado en calle Manuel  
19 Antonio Matta número cuatro mil diecinueve, pueblo de  
20 Algarrobito, comuna y ciudad de La Serena; don **HUGO**  
21 **SEGUNDO PINTO LÓPEZ**, cédula nacional de identidad número  
22 seis millones seiscientos cuarenta y ocho mil seiscientos  
23 quince guion k, chileno, casado, pequeño empresario,  
24 domiciliado en calle Gabriela Mistral número tres mil trescientos,  
25 comuna y ciudad de La Serena, en su calidad de administrador  
26 de los bienes propios de su cónyuge; y doña **MYRIAM**  
27 **MARCELA GALLARDO GÁLVEZ**, cédula nacional de identidad  
28 número diez millones seiscientos noventa y tres mil seiscientos  
29 cincuenta guion uno, chilena, soltera, secretaria ejecutiva,  
30 domiciliada en Avenida Cuatro Esquinas número mil doscientos

*nelly*

*maravite*



1 cuarenta y dos, comuna y ciudad de La Serena, en adelante  
2 también "la vendedora"; y, por la otra y como compradora,  
3 **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO**  
4 **INTEGRAL DEL MENOR**, persona jurídica de derecho privado  
5 sin fines de lucro, Rol Único Tributario número setenta millones  
6 quinientos setenta y cuatro mil novecientos guion cero,  
7 representada, como se acreditará, por su Directora Regional  
8 doña **CARMEN GLORIA SALAMANCA OSSANDÓN**, chilena,  
9 profesora de estado en educación general básica, cédula  
10 nacional de identidad número ocho millones cuatrocientos  
11 cuarenta mil setenta guion k, ambas con domicilio en calle  
12 Regimiento Coquimbo número novecientos ochenta y nueve,  
13 comuna y ciudad de La Serena, en adelante también "la  
14 compradora", los comparecientes mayores de edad, quienes  
15 acreditan su identidad con las cédulas citadas y exponen:  
16 **PRIMERO: INMUEBLE OBJETO DEL CONTRATO.** Doña **AIDA**  
17 **DEL CARMEN GÁLVEZ MUÑOZ**, doña **FLORINDA DEL**  
18 **ROSARIO GÁLVEZ MUÑOZ**, don **SALVADOR GÁLVEZ MUÑOZ**,  
19 don **LINO ARMANDO GÁLVEZ MUÑOZ**, don **RAÚL DE JESÚS**  
20 **GÁLVEZ MUÑOZ**, doña **NELLY GLORIA DEL CARMEN GÁLVEZ**  
21 **MUÑOZ**, don **GABRIEL CALIXTO GÁLVEZ MUÑOZ**, doña **EDITH**  
22 **AURORA DEL CARMEN GÁLVEZ MUÑOZ**, **RENÁN JAIME**  
23 **GALLARDO GÁLVEZ**, don **RENÉ SALVADOR GALLARDO**  
24 **GÁLVEZ**, doña **MARGARITA DEL CARMEN GALLARDO**  
25 **GÁLVEZ**, y doña **MYRIAM MARCELA GALLARDO GÁLVEZ**, son  
26 dueños de un retazo o porción de terrenos que forman parte  
27 del Pueblo de La Compañía Baja, de la comuna de La Serena,  
28 y cuyos deslindes son: **NORTE**, propiedad de Raúl Tapia y  
29 Juan Lamas, en treinta y cinco y medio metros más o menos;  
30 **SUR**, calle sin nombre, en veintidós metros; **ORIENTE**, terrenos

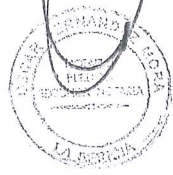


1 de Juana Fredes y de Luis Fredes, en veinte metros cincuenta  
2 centímetros más o menos; y **PONIENTE**, terrenos de Guillermo  
3 Campos y Luis Fredes, en cincuenta y cinco metros. Doña **AIDA**  
4 **DEL CARMEN GÁLVEZ MUÑOZ**, doña **FLORINDA DEL**  
5 **ROSARIO GÁLVEZ MUÑOZ**, don **SALVADOR GÁLVEZ MUÑOZ**,  
6 don **LINO ARMANDO GÁLVEZ MUÑOZ**, don **RAÚL DE JESÚS**  
7 **GÁLVEZ MUÑOZ**, doña **NELLY GLORIA DEL CARMEN GÁLVEZ**  
8 **MUÑOZ**, don **GABRIEL CALIXTO GÁLVEZ MUÑOZ** y doña  
9 **EDITH AURORA DEL CARMEN GÁLVEZ MUÑOZ** adquirieron  
10 derechos sobre el inmueble individualizado por sucesión por  
11 causa de muerte al fallecimiento de don **SALVADOR DEL**  
12 **CARMEN GÁLVEZ GARCÍA**, constando la inscripción especial  
13 de herencia a fojas mil seiscientas cuarenta y dos número mil  
14 quinientos setenta y cinco del Registro de Propiedad del  
15 Conservador de Bienes Raíces de La Serena del año mil  
16 novecientos ochenta y seis; y por sucesión por causa de  
17 muerte al fallecimiento de doña **FLORENCIA DEL ROSARIO**  
18 **MUÑOZ CONTRERAS**, según inscripción especial de herencia  
19 de fojas tres mil ciento setenta y nueve vuelta número dos mil  
20 quinientos sesenta y ocho del Registro de Propiedad del  
21 Conservador de Bienes Raíces de La Serena del año dos mil  
22 nueve. Por su parte, don **RENÁN JAIME GALLARDO GÁLVEZ**,  
23 don **RENÉ SALVADOR GALLARDO GÁLVEZ**, doña **MARGARITA**  
24 **DEL CARMEN GALLARDO GÁLVEZ**, y doña **MYRIAM MARCELA**  
25 **GALLARDO GÁLVEZ**, adquirieron derechos sobre el inmueble  
26 objeto de este contrato por sucesión por causa de muerte al  
27 fallecimiento de doña **MARGARITA ELSA GÁLVEZ MUÑOZ**,  
28 constando la inscripción especial de herencia a fojas siete mil  
29 doscientos cincuenta y ocho número cinco mil setecientos siete  
30 del año dos mil once del Registro de Propiedad del

1642  
1575  
1986

3179v  
2568  
2009

7258  
5707  
2011



11678  
8054  
2014

936-15

1 Conservador de Bienes Raíces de La Serena, y a fojas once  
2 mil seiscientos setenta y ocho número ocho mil cincuenta y  
3 cuatro del año dos mil quince, del mismo Registro y  
4 Conservador. En consecuencia, conforme al detalle señalado,  
5 las personas individualizadas detentan efectivamente el total  
6 de los derechos referidos al inmueble objeto de este contrato,  
7 pudiendo disponer de dicho predio en conjunto. Se deja  
8 constancia que el inmueble se encuentra ubicado en calle  
9 Independencia número ciento cuarenta y cuatro, comuna de La  
10 Serena, de conformidad a certificado de número que se inserta  
11 al final de la presente escritura, y tiene asignado el Rol de  
12 Avalúo Fiscal número novecientos treinta y seis guion quince  
13 del Servicio de Impuestos Internos de esa comuna. **SEGUNDO:**  
14 **VENTA DEL INMUEBLE.** Por el presente instrumento, la parte  
15 vendedora vende, cede y transfiere a **FUNDACIÓN**  
16 **EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL**  
17 **MENOR**, quien, representada en la forma señalada en la  
18 comparecencia, compra, acepta y adquiere para sí la  
19 propiedad a la que se alude en la cláusula anterior. **TERCERO:**  
20 **PRECIO DE LA COMPRAVENTA.** El precio de la compraventa  
21 es la suma de ciento quince millones de pesos que la  
22 compradora paga a la vendedora en este acto, al contado y en  
23 dinero efectivo, a entera y total satisfacción de ésta. **CUARTO:**  
24 **ESTADO DE LA PROPIEDAD.** La propiedad se vende como  
25 cuerpo cierto, en el estado en que actualmente se encuentra,  
26 con todos sus usos, derechos, costumbres y servidumbres,  
27 libre de hipotecas, gravámenes, prohibiciones y embargos, y  
28 con el pago al día de sus contribuciones de bienes raíces,  
29 consumos de agua, luz y gas, respondiendo la vendedora  
30 del saneamiento de conformidad a la ley. **QUINTO:**



1 **FINIQUITO.** Las partes declaran cumplido cualquier cierre  
2 de negocio, promesa de compraventa o contrato  
3 preparatorio celebrado entre ellas relativo a los derechos  
4 sobre el inmueble objeto del presente contrato, respecto de  
5 cuyas obligaciones se otorgan el más amplio, mutuo,  
6 completo y total finiquito. **SEXTO: ENTREGA DEL**  
7 **INMUEBLE.** La entrega material de la propiedad se  
8 efectúa en este acto a la compradora, libre de todo  
9 ocupante, y a plena conformidad de ésta. **SÉPTIMO:**  
10 **GASTOS.** Los gastos de notaría a que da origen la  
11 presente escritura, así como los gastos de inscripción en el  
12 Conservador de Bienes Raíces serán de cargo de la  
13 compradora. **OCTAVO: MANDATO.** Las partes confieren  
14 mandato suficiente a don **GUIDO VICUÑA GAJARDO** y  
15 doña **ELIZABETH PARRA CORTEZ** para que actuando  
16 indistintamente uno cualquiera de ellos puedan ejecutar los  
17 actos y suscribir los instrumentos públicos y privados que  
18 fueren necesarios a fin de aclarar, rectificar o completar  
19 esta escritura en relación con la individualización de la  
20 propiedad objeto del presente instrumento, sus deslindes o  
21 cualquier requisito que fuere necesario, a juicio de las  
22 partes o del Conservador de Bienes Raíces respectivo; y  
23 para inscribir adecuadamente el inmueble, pudiendo  
24 efectuar las anotaciones, inscripciones, subinscripciones y  
25 aclaraciones que fueren necesarias. **NOVENO:**  
26 **FACULTAD PARA INSCRIBIR.** Se faculta al portador de  
27 copia autorizada de la presente escritura para requerir las  
28 inscripciones y subinscripciones que fueren procedentes  
29 ante el Conservador de Bienes Raíces y ante toda otra  
30 autoridad u organismo. **DÉCIMO: AUTORIZACIÓN.**



1 Presente a este acto, doña **Nelly Gloria del Carmen**  
2 **Gálvez Muñoz**, chilena, labores, casada con don **Antonio**  
3 **Del Rosario Vega Gallardo**, y de su mismo domicilio,  
4 cédula nacional de identidad número cinco millones  
5 ochocientos veinticinco mil cuatrocientos sesenta guión  
6 seis, y doña **Margarita Del Carmen Gallardo Gálvez**,  
7 chilena, labores, casada con don **Hugo Segundo Pinto**  
8 **López**, y de su mismo domicilio, cédula nacional de  
9 identidad número siete millones ciento cuarenta y nueve  
10 mil ochocientos diez guión siete, quienes acreditan su  
11 identidad con las cédulas anotadas, declaran y exponen:  
12 que vienen en autorizar expresamente a sus respectivos  
13 cónyuges para enajenar la totalidad de los derechos que le  
14 corresponden en el inmueble objeto del presente contrato,  
15 de conformidad a lo dispuesto en lo establecido en el  
16 artículo mil setecientos cincuenta y cuatro del Código Civil.  
17 **UNDÉCIMO: DOMICILIO Y COMPETENCIA.** Para todos  
18 los efectos legales derivados del presente instrumento, los  
19 comparecientes fijan su domicilio en la ciudad de La  
20 Serena y prorrogan competencia para ante sus tribunales  
21 de justicia. **DUODÉCIMO: PERSONERÍA.** La personería  
22 de doña Carmen Gloria Salamanca Ossandón para  
23 representar a **FUNDACIÓN EDUACIONAL PARA EL**  
24 **DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR** consta de  
25 escritura pública extendida en la Trigésimo Séptima Notaría  
26 de Santiago de doña Nancy de La Fuente Hernández con  
27 fecha seis de junio de dos mil catorce. Este documento no se  
28 inserta por ser conocido de las partes, a expresa petición de  
29 éstas y por haberlo tenido a la vista el notario que autoriza. En  
30 comprobante y previa lectura firman los comparecientes con el



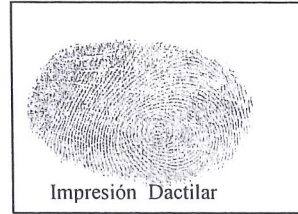


1 notario que autoriza. En comprobante, previa lectura, la otorga y  
2 firma ante mí. Se da copia.- DOY FE.-

3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

Firma: [Handwritten Signature]

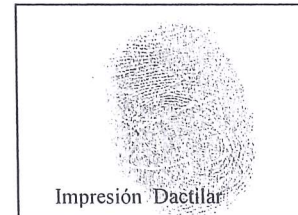
EDITH AURORA GÁLVEZ MUÑOZ  
C.I. 6579432-2.



Impresión Dactilar

Firma: [Handwritten Signature]

AÍDA DEL CARMEN GÁLVEZ MUÑOZ  
C.I.



Impresión Dactilar

Firma: [Handwritten Signature]

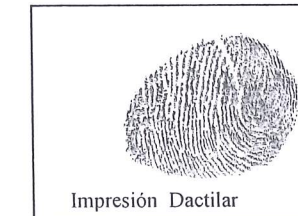
FLORINDA DEL ROSARIO GÁLVEZ MUÑOZ  
C.I. 3791042-2.



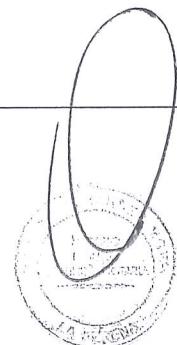
Impresión Dactilar

Firma: [Handwritten Signature]

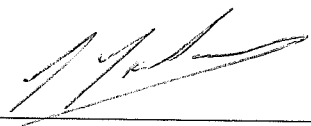
SALVADOR GÁLVEZ MUÑOZ  
C.I. 4547.723-1



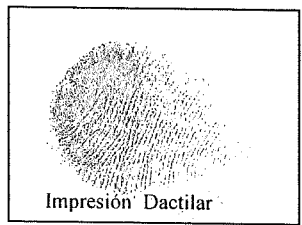
Impresión Dactilar

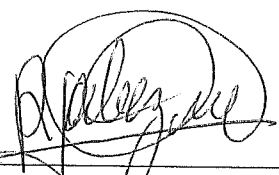


1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

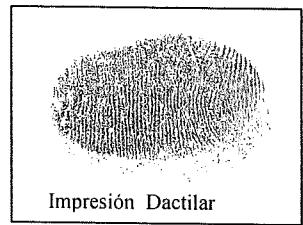
Firma: 

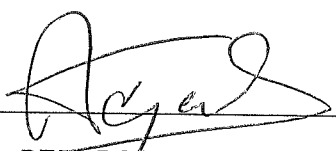
LINO ARMANDO GÁLVEZ MUÑOZ  
C.I. 3 135860-0



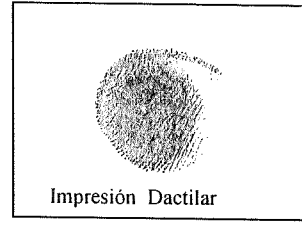
Firma: 

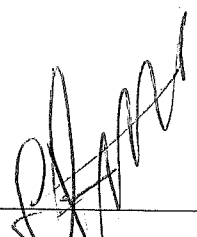
RAÚL DE JESÚS GÁLVEZ MUÑOZ  
C.I. 4673475-0.



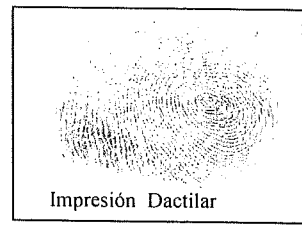
Firma: 

ANTONIO DEL ROSARIO VEGA GALLARDO  
C.I. 4620575-8



Firma: 

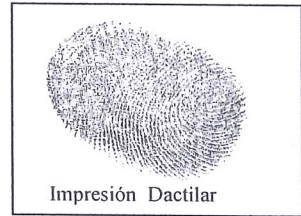
GABRIEL CALIXTO GÁLVEZ MUÑOZ  
C.I. 4987731-5





1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

Firma:



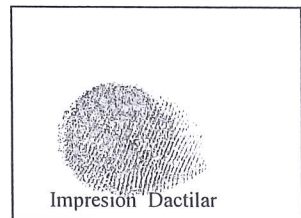
RENÁN JAIME GALLARDO GÁLVEZ  
C.I. 6.430.928-5

Firma:



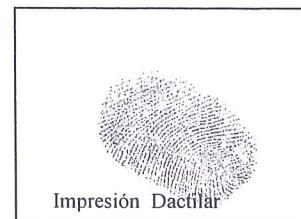
RENÉ SALVADOR GALLARDO GÁLVEZ,  
C.I. 6.430.929-3

Firma:

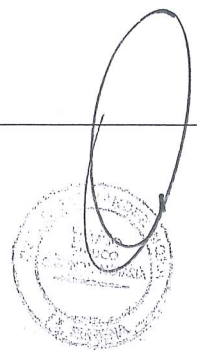


HUGO SEGUNDO PINTO LÓPEZ  
C.I. 6.648.615-K

Firma:



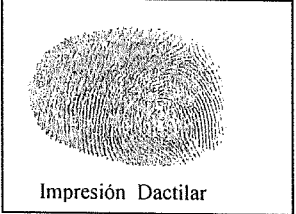
MYRIAM MARCELA GALLARDO GÁLVEZ  
C.I. 10.693.650-1



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

FIRMA: *Nelly Gloria*

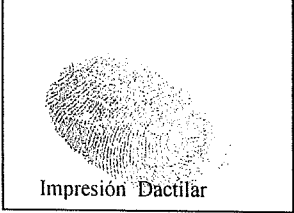
NELLY GLORIA DEL CARMEN GÁLVEZ MUÑOZ  
C.I. 5825460-6



Impresión Dactilar

FIRMA: *Margarita del Carmen*

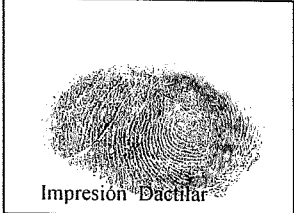
MARGARITA DEL CARMEN GALLARDO GÁLVEZ  
C.I. 7149810-7



Impresión Dactilar

Firma: *Carmen Gloria*

CARMEN GLORIA SALAMANCA OSSANDÓN  
C.I. 8440070-K



Impresión Dactilar

FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL  
MENOR

Derechos  
\$270.000  
Boleta  
N° 696740



1 NOTARIO QUE AUTORIZA DEJA CONSTANCIA DE LOS SIGUIENTES  
2 DOCUMENTOS, SÓLO EN SUS PARTES PERTINENTES, LOS CUALES  
3 TUVO A LA VISTA Y QUE SE ADICIONAN A CONTINUACIÓN:  
4 **TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA** "CERTIFICADO DE  
5 DEUDA.- NOMBRE: GALVEZ GARCIA SALVADOR DEL C. COMUNA:  
6 LA SERENA. DIRECCIÓN: INDEPENDENCIA 144. ROL: 019-00936-  
7 015.- ESTE ROL (LA SERENA 019-00936-015) NO REGISTRA  
8 DEUDA.- CONFORME.- CERTIFICADO DE NUMERO. DIRECCION DE  
9 OBRAS ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA. URBANO.  
10 SOLICITUD N° 5268. FECHA 06/10/2015. CERTIFICADO NUMERO  
11 5268. FECHA. 30/11/2015. EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
12 QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE EL PREDIO UBICADO EN CALLE  
13 INDEPENDENCIA N° 144 LAS COMPAÑIAS: CORRESPONDIENTE AL  
14 LOTE MANZANA LOCALIDAD O LOTE O LA SERENA. ROL DE  
15 AVALUO: 936-15 LE HA SIDO CONFIRMADO EL NUMERO 144. PAGO  
16 DE DERECHOS. HAY FIRMA. TIMBRE. CONFORME.- SERVICIO DE  
17 REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACION CHILE. CERTIFICADO DE  
18 **MATRIMONIO**. CIRCUNSCRIPCIÓN: LA SERENA; NRO INSCRIPCIÓN:  
19 238.- AÑO: 1965; NOMBRE DEL MARIDO: RAUL DE JESUS GALVEZ  
20 MUÑOZ.- NOMBRE DE LA MUJER: BETTY LUISA DEL TRANSITO  
21 GUERRERO SUAREZ.- FECHA CELEBRACIÓN: 7 JUNIO 1965.-  
22 SEPARACION TOTAL DE BIENES POR ESCRITURA PUBLICA DE  
23 FCHA 15-01-1993. OTORGADA ANTE EL NOTARIO DE LA SERENA  
24 DON JAIME ODA OTTONE LOS CONTRAYANTES PACTARON  
25 SEPARACION TOTAL DE BIENES. FECHA SUBINSCRIPCION. HAY  
26 UNA FIRMA. UN TIMBRE. CONFORME. **CERTIFICADO DE**  
27 **MATRIMONIO**. CIRCUNSCRIPCIÓN: ALGARROBITO; NRO  
28 INSCRIPCIÓN: 19.- AÑO: 1977; NOMBRE DEL MARIDO: NIBALDO  
29 ARNOLDO ROJAS RAMOS.- NOMBRE DE LA MUJER: EDITH  
30 AURORA DEL CARMEN GALVEZ MUÑOZ.- FECHA CELEBRACIÓN: 16



1 SEPTIEMBRE 1977.- POR ESCRITURA PUBLICA DE FECHA 17-03-  
2 1981 OTORGADA ANTE EL NOTARIO DE LA SERENA DOÑA LUZ  
3 ALVAREZ MADARIAGA. MARIDO: NIBALDO ARNOLDO ROJAS  
4 RAMOS. MUJER: EDITH AUTORA DEL CARMEN GALVEZ MUÑOZ.  
5 FECHA SUBINSCRIPION: 9 ABRIL 1981. HAY UNA FIRMA. UN  
6 TIMBRE. CONFORME. **CERTIFICADO DE MATRIMONIO.**  
7 CIRCUNSCRIPCIÓN: LA HIGUERA; NRO INSCRIPCIÓN: 14.- AÑO:  
8 1960; NOMBRE DEL MARIDO: LINO ARMANDO GALVEZ MUÑOZ.-  
9 NOMBRE DE LA MUJER: FANNY ROSALBA AQUEA CLAVERIA.-  
10 FECHA CELEBRACIÓN: 1 JUNIO 1960. HAY UNA FIRMA. UN TIMBRE.  
11 CONFORME. **CERTIFICADO DE MATRIMONIO.** CIRCUNSCRIPCIÓN:  
12 LA SERENA; NRO INSCRIPCIÓN: 179.- AÑO: 1966; NOMBRE DEL  
13 MARIDO: ANTONIO DEL ROSARIO VEGA GALLARDO.- NOMBRE DE  
14 LA MUJER: NELLY GLORIA.- FECHA CELEBRACIÓN: 7 MAYO 1966.  
15 HAY UNA FIRMA. UN TIMBRE. CONFORME. **CERTIFICADO DE**  
16 **MATRIMONIO.** CIRCUNSCRIPCIÓN: COQUIMBO; NRO INSCRIPCIÓN:  
17 511.- AÑO: 1970; NOMBRE DEL MARIDO: GABRIEL CALIXTO GALVEZ  
18 MUÑOZ.- NOMBRE DE LA MUJER: JULIA YOLANDA ALFARO  
19 ARAYA.- FECHA CELEBRACIÓN: 30 DICIEMBRE 1970 HAY UNA  
20 FIRMA. UN TIMBRE. CONFORME. **CERTIFICADO DE MATRIMONIO.**  
21 CIRCUNSCRIPCIÓN: LA SERENA; NRO INSCRIPCIÓN: 571.- AÑO:  
22 1983; NOMBRE DEL MARIDO: RENAN JAIME GALLARDO GALVEZ.-  
23 NOMBRE DE LA MUJER: PATRICIA INES DEL CARMEN ANGEL  
24 MORAGA.- FECHA CELEBRACIÓN: 21 OCTUBRE 1983. HAY UNA  
25 FIRMA. UN TIMBRE. CONFORME. **CERTIFICADO DE MATRIMONIO.**  
26 CIRCUNSCRIPCIÓN: LA SERENA; NRO INSCRIPCIÓN: 519.- AÑO:  
27 1985; NOMBRE DEL MARIDO: RENE SALVADOR GALLARDO  
28 GALVEZ.- NOMBRE DE LA MUJER: MARIA VERONICA VARAS  
29 CARVAJAL.- FECHA CELEBRACIÓN: 30 AGOSTO 1985. HAY UNA  
30 FIRMA. UN TIMBRE. CONFORME. **CERTIFICADO DE MATRIMONIO.**



1 CIRCUNSCRIPCIÓN: LA SERENA; NRO INSCRIPCIÓN: 513.- AÑO:  
2 1980; NOMBRE DEL MARIDO: HUGO SEGUNDO PINTO LOPEZ.-  
3 NOMBRE DE LA MUJER: MARGARITA DEL CARMEN GALLARDO  
4 GALVEZ.- FECHA CELEBRACIÓN: 10 OCTUBRE 1980. HAY UNA  
5 FIRMA. UN TIMBRE. CONFORME.

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

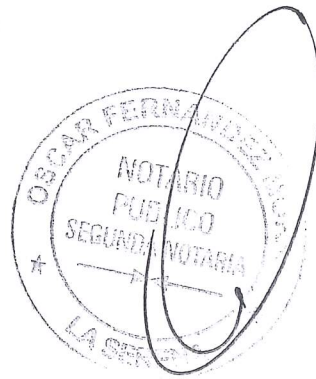
26

27

28

29

30

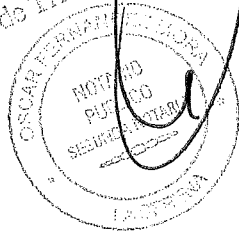


ES COPIA CONFORME CON SU MATRIZ  
LA SERENA,

29 DIC. 2015



ESTA PAGINA ESTA INUTILIZADA  
Nada que aparezca escrito en ella  
tiene Valor. Art. 404 Inc. 3ª del Código  
Orgánico de Tribunales.





**JAIME MORANDE MIRANDA**  
**Conservador y Archivero Judicial**  
**LA SERENA**

Esta hoja corresponde a la certificación de la escritura con Repertorio N° 10602-2015, de fecha 29 de diciembre de 2015, otorgada en la Notaría de esta comuna servida por don Oscar Fernández Mora.-

**COMPRAVENTA**  
**EDITH AURORA GÁLVEZ MUÑOZ Y OTROS**  
**A**  
**FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL**  
**DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR**

%%%

Se anotó en el Repertorio con el N° 90 y se inscribió con esta fecha a fojas 251 N° 192 del Registro de Propiedad.-

Derechos:  
Inscripción: \$352.400.-

La Serena, 11 de enero de 2016.-



U

-

-

U

www.sii.cl

**USO EXCLUSIVO DEL SII**

Número de folio de procesamiento

**USO EXCLUSIVO SII**

Número de folio de remisión

07

Versión 1.1.33

Folio Interno Notaría: 2.527

**USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO**

03	FECHA DE LLENADO	04	ORIGINAL	05	RECTIFICATORIA	23	RUT NOTARIO TITULAR
	05/01/2016		X				4.452.923 - 8

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	RUT	%DERECHOS
101	AIDA DEL CARMEN GALVEZ MUÑOZ Y OTROS		133	4.275.531 - 1 134 58,50
111	FLORINDA DEL ROSARIO GALVEZ MUÑOZ		143	3.791.042 - 2 144 8,30
121	SALVADOR GALVEZ MUÑOZ		153	4.547.723 - 1 154 8,30
131	LINO ARMANDO GALVEZ MUÑOZ		163	3.135.960 - 0 164 8,30
141	RAUL JESUS GALVEZ MUÑOZ		173	4.673.475 - 0 174 8,30
151	GABRIEL CALIXTO GALVEZ MUÑOZ		183	4.987.731 - 5 184 8,30

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	RUT	%DERECHOS
01	FUND EDUC. PARA EL DES INTEGRAL DEL MEN		33	70.574.900 - 0 34 100,00
11			43	44
21			53	54
31			63	64
41			73	74
51			83	84

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	Nº ROL AVALUO ASIGNADO	78	CERTIF ASIGNACION ROLES
	LA SERENA		4101		936 - 15		0 Año 0
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO	16	NUMERO	26	DEPTO.		
	IDEPENDENCIA		144				
36	LOCAL BOX BODEGA	46	POBLACION / VILLA / LUGAR	700	F. ESCRITURA	27	CNE Nº REP.
					29/12/2015		1 17 10602

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO DE ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO
	\$ 115.000.000		\$ 115.000.000		\$		\$
500	MONTO DE ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO
	UF		UF		UF		UF

Sr. Contribuyente: Si Ud. desea recibir su aviso de pago de contribuciones, en otro domicilio, distinto al de la propiedad enajenada, sírvase indicarlo a continuación.

604	NOMBRE DE LA ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO	603	PLAZO

66	DOMICILIO POSTAL (obligatorio para sitios no edificados)	76	NUMERO		
86	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88	COMUNA

Evítese problemas, revise todos los datos registrados en este formulario, ya que cualquier error podrá afectar su situación tributaria.

FIRMA DEL ADQUIRENTE O REPRESENTANTE LEGAL

56 TELEFONO:

FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

**OSCAR FERNANDEZ MORA**  
NOTARIO PUBLICO  
SEGUNDA NOTARIA  
LA SERENA

**CONSERVADOR DE BIENES RAICES**  
ARCHIVERO JUDICIAL  
LA SERENA - CHILE

**USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES**

100	FOJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	291		192		2016
400	FECHA INSCRIPCION				
	11/1/2016				

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

Señor Contribuyente: Si usted detecta alguna inconsistencia en la información registrada en este formulario deberá solicitar en la Notaría donde le otorgaron la escritura pública, le emitan un nuevo F2890 donde se rectifique la información.

